

Большинство москвичей (74%) будут платить в три раза меньше налог на имущество, чем позволяет федеральный закон

14.10.2014

По сообщениям пресс-службы департамента экономической политики и развития Москвы уже с 1 января 2015 года в столице может появиться новый порядок расчета налога на имущество физлиц от кадастровой стоимости.

В отношении жилья ихозпостроек площадью до 50 квадратных метров при кадастровой стоимости одного объекта до 10 миллионов рублей включительно ставка налога может составить 0,1%. При цене от 10 до 20 миллионов рублей включительно - 0,15%, свыше 20 миллионов до 50 миллионов рублей - 0,2%, свыше 50 миллионов до 300 миллионов рублей - 0,3%.

Офисы, объекты торговли, общепита, а также объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, ставка составляет 2%.

Гаражи и машиноместа могут облагаться налогом по ставке 0,1%, объекты незавершенного строительства, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом - по ставке 0,3%. Прочие объекты недвижимости могут облагаться налогом на доходы физлиц по ставке 0,5%.

"Первые выплаты по новой системе придутся на второе полугодие 2016 года, а окончательно новая система вступит в силу только в 2020 году", - пояснили в департаменте.

Вместе с тем в департаменте отмечают, что для 74% москвичей ставка налога будет ниже в три раза, чем это предполагают федеральные стандарты. При этом в 2015 году ставка по сравнению с федеральной будет ниже в 5 раз.

Адрес страницы: <http://teplystan.mos.ru/presscenter/news/detail/1347620.html>

[Управа района Тёплый Стан](#)